

Parma Progetto Energia : Green Financing for Building Renovation

- Initiative sponsored by Parma Municipality in collaboration with Crédit Agricole Italia within the European Commission "Infinite Solutions" framework

- Unsecured term loans granted with preferential terms for Energy Efficient Projects for Private Building Renovation
 - Max €50,000 up to 10yr
 - renewable energy plants
 - Upgrade heating
 - Heat insulation
 - Photovoltaic system
 - Thermic insulation

- Starting in Jan 2017, the actual results so far have been below expectations

Parma Progetto Energia : Green Financing for Building Renovation





**Parma
Progetto Energia.
La tua casa
in Classe A**

 **CRÉDIT AGRICOLE
CARIPARMA**

PARMA PROGETTO ENERGIA

Parma Progetto Energia è l'iniziativa promossa e coordinata dal Comune di Parma - Assessorato all'Urbanistica e Lavori Pubblici, che favorisce progetti di **efficientamento energetico** e/o installazione di impianti di produzione di **energia da fonti rinnovabili** in edifici privati della città, attraverso forme di finanziamento agevolato.

RENDERE PIÙ EFFICIENTE LA TUA CASA, CONVIENE.

Investi

- dai più valore al tuo patrimonio immobiliare
- migliori la qualità dell'abitare

Risparmi

- meno spese
- meno consumi

Aiuti l'ambiente

- meno emissioni
- utilizzi fonti rinnovabili

ENERGICAMENTE GRAN PRESTITO

edizione speciale

Energicamente Gran Prestito - edizione speciale è il prestito di Crédit Agricole Cariparma che sostiene gli investimenti per rendere la tua casa più efficiente.

Vuoi **risparmiare** sulla bolletta energetica?
Il tuo immobile è **poco o male isolato**?

Gli impianti termici sono obsoleti e causano notevoli **sprechi energetici**?

Grazie a Energicamente Gran Prestito - edizione speciale puoi:

- migliorare l'**isolamento termico** della tua casa
- sostituire o rendere **più efficienti** gli impianti per il riscaldamento e raffrescamento
- inserire sistemi per la produzione di acqua calda attraverso **fonti rinnovabili**
- installare **impianti fotovoltaici** per produrre energia elettrica.

RENDI LA TUA CASA IN CLASSE A

ENERGICAMENTE GRAN PRESTITO È UN PRODOTTO DI CRÉDIT AGRICOLE CARIPARMA. MESSAGGIO PUBBLICITARIO CON FINALITÀ PROMOZIONALE OFFERTA RISERVATA A CLIENTELA CONSUMATRICE. LA BANCA SI RISERVA LA VALUTAZIONE DEI REQUISITI NECESSARI PER L'ATTIVAZIONE DEI PRODOTTI OGGETTO DELL'OFFERTA. IN FILIALE SONO DISPONIBILI GRATUITAMENTE SU RICHIESTA DELLA CLIENTELA IL MODULO "INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI" (S.E.C.C.I.) E LA COPIA DEL TESTO CONTRATTUALE. PLAFOND DI €20.000.000,00 MESSO A DISPOSIZIONE DALLA BANCA FINO AL 31/12/2020 PER FINANZIARE INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA, REALIZZATI DA PROPRIETARI IMMOBILIARI PER UN IMPORTO MASSIMO DI € 50.000,00€ PER OGNI SINGOLO INTERVENTO.

Green Financing Products for SMEs



ENERGETICAMENTE Business :

- Stand alone initiative of Crédit Agricole Italia dedicated to SMEs
- Term Loan (mortgage or unsecured) granted with preferential terms for Energy Efficient Projects
 - If the project is supported by Gestore Servizi Energetici (GSE), the financing is secured by Receivable towards GSE
- Easing Monetary Policy made outdated the package that should be revamped
 - Agreement with entrepreneurial organizations in process expected to foster this business

CrESCO GREEN :

- Stand alone initiative of Crédit Agricole Italia dedicated to E.S.Co (Energy Saving Company) or SMEs with €<250m turnover
- Financing of Medium/Long Term Energy Saving Projects and Working Capital
- Both initiatives are still showing results below expectations

A Different Approach is Needed

- Sustainable Financing is crowded by an excess of initiatives in good faith, with the possible downside to cause skepticism, if words are not followed by actions

- To originate new sensible volumes of investments, we need a strong public/regulatory sponsorship, stronger incentives for all parties involved with clear and simple policy/products to implement

- On the other hand, Green bonds volumes literally exploded in last 2 years (we expect U\$120/130bn this year), mainly fostered by :
 - the Paris COP21 Climate agreement,
 - a growing awareness from Governments and citizens
 - the extremely accommodative monetary policy conditions
 - the ICMA Green Bond Principles setting recognized market standards

- The prospects of an imbalance between underlying assets and Sustainable Finance could only be avoided by originating new eligible loans

How to Generate New Sustainable Investments



- How to generate new Sustainable Investments ?
 - Government Subsidy Ecobonus proved to be successful, even though a permanent provision (not subject to yearly renewal) would provide incremental benefits

- What is lacking so far is the extension of material incentives to the financing angle
 - and to make sure the incentive is really beneficial for the borrower, banks need a specific capital mitigation to support this type of lending

- Brilliant ideas and Technical solutions are currently under discussion
 - Green Supporting Factor
 - Energy Efficient Mortgage Initiative (EeMAP) to foster green mortgages for home renovation
 -

- Condition precedent to succeed is a win-win framework, whereby all parties involved can benefit, not least the SME Construction Sector
 - on top of their traditional business, specialized SMEs could be strongly involved in the auditing/certification activities embedded in this financing