

KONCESSZIÓK

A KONCESSZIÓ MEGHATÁROZÁSA

Mi a koncesszió?

A koncesszió a közsféra és (az esetek többségében) magánvállalkozások között létrejött **partnerség**, amely többletértéket hoz létre egy adott területen, például az infrastruktúrafejlesztés terén.

A koncesszió a **polgárok mindennapi életviteléhez, az életminőségük javításához kapcsolódó szolgáltatásokat** nyújtó ágazatokra jellemző.

Ilyen ágazatok például a következők: közúti és vasúti közlekedés, kikötői és légikikötői szolgáltatások, autópálya-karbantartás és -üzemeltetés, hulladékgazdálkodás, energiaellátás és fűtési szolgáltatások, valamint a szabadidőparkok, parkológarázsok üzemeltetése.

A koncesszió lehetővé teszi a hatóságoknak, hogy **magántőke bevonásával és a magánszférában kifejlesztett know-how felhasználásával kiegészítsék a közsférabeli erőforrásokat**, és új közcélú infrastrukturális és szolgáltatási befektetéseket eszközöljenek anélkül, hogy ezzel további terhet rónának a közfinanszírozásra.

Mi a különbség a koncesszió és a közbeszerzési szerződés között?

Közbeszerzési szerződés esetében a szerződő vállalkozás meghatározott összegű ellenszolgáltatásban részesül a szerződés tárgyát képező építési beruházás vagy szolgáltatás teljesítéséért.

Például: egy magánvállalkozás rögzített összegű ellenszolgáltatás fejében megépít egy autópályát, majd üzemelteti azt.

A koncesszió azt jelenti, hogy az állam (nemzeti hatóság, önkormányzat stb.) a hatáskörébe utalt gazdasági tevékenységek végzését átengedi a koncesszióra szerződő vállalkozásnak (a koncessziós jogosultnak). Ez utóbbi az ettől várt üzleti haszon érdekében bizonyos mértékű üzleti kockázatot vállal.

Például: egy magánvállalkozás autópályát épít, majd üzemelteti azt. Ennek ellenértékéért autópálya-használati díjat szed, ugyanakkor vállalja a kockázatot, hogy az így befolyt jövedelem nem fogja fedezni a beruházás és az üzemeltetés költségeit.

Milyen kockázatokkal jár a koncesszió?



Minden szerződés (tehát nemcsak a koncessziós szerződés) magában foglalja az alábbi kockázatokat:

- nem megfelelő irányítás,
- szerződés nem teljesítése,
- vis maior esetek.

Mi az, ami nem minősül koncessziónak?

- **Engedélyek, felhatalmazások** — egyoldalú hatósági intézkedések, amelyek rögzítik a meghatározott gazdasági tevékenység végzésére jelentkező vállalkozások által teljesítendő feltételeket
- **Támogatások, illetve egyéb juttatások** — olyan pénzügyi konstrukciók, amelyek nem járnak a tulajdonjoggal, illetve az építési beruházásból vagy szolgáltatásból származó haszonnak a támogatást vagy juttatást nyújtó hatóság részére történő átruházásával
- **Közjavakra és földbérlésre vonatkozó szerződések** — olyan szerződések, amelyek révén egy hatóság meghatározza bizonyos köztulajdonban lévő erőforrások, pl. földterület vagy más közjavak (tengerparti övezetek, kikötők vagy repülőterek) használatának általános feltételeit, de nem rendel meg építési beruházást vagy szolgáltatást
- **Szolgalmi jogok** — felhatalmazás köztulajdonban lévő ingatlan használatára közcélú, helyhez kötött hálózatok rendelkezésre bocsátása vagy üzemeltetése (pl. villanyvezetékek lefektetése) céljából, amennyiben a hatóság nem ír elő szállítási vagy szolgáltatási kötelezettséget az adott vállalkozással szemben
- **A szolgáltató szabad kiválasztásán alapuló rendszerek** — mindazok a vállalkozások, amelyek kielégítenek bizonyos feltételeket, jogosultak egy meghatározott tevékenység végzésére (ide tartoznak például a szabad fogyasztói választást lehetővé tevő rendszerek, illetve a szolgáltatásiutalvány-rendszerek)