

KONCESIJE

OCENA VREDNOSTI KONCESIJE

Nad katero mejno vrednostjo je uporaba Direktive obvezna?

Direktiva se uporablja samo za koncesijske pogodbe za gradnje ali storitve, katerih vrednost je enaka ali višja od **5 milijonov evrov**.

Kako se izračuna ocena vrednosti koncesije?

Pri ocenjevanju vrednosti koncesije **mora naročnik upoštevati**:

- celotni promet koncesionarja med trajanjem pogodbe,
- brez DDV,
- ki ga koncesionar ustvari kot nadomestilo za gradnje in storitve, ki so predmet koncesije, pa tudi za blago, povezano s takšnimi gradnjami in storitvami.

Naročnik mora:

- **oceniti vrednost koncesije, ne izračunati dejanske vrednosti.**

V večini primerov je nemogoče natančno izračunati celoten pričakovani promet koncesionarja, saj sama narava koncesije predstavlja določeno finančno tveganje. Promet bo torej odvisen od različnih dejavnikov (npr. števila uporabnikov ali okoliščin, ki vplivajo na razpoložljivost predmeta koncesije, denimo atmosferski pogoji);

- zagotoviti **kar se da natančno oceno vrednosti koncesije**. Ocenjena vrednost koncesije se izračuna z uporabo objektivne metode, ki je določena v koncesijski dokumentaciji.

Navedena ocena velja, ko je poslano obvestilo o koncesiji, oziroma, če takšno obvestilo ni obvezno, ko naročnik začne postopek podelitve koncesije.

Če je dejanska vrednost koncesije ob podelitvi koncesije več kot 20 % višja od njene ocenjene vrednosti, se za namene presoje o uporabi mejne vrednosti uporablja ocena vrednosti koncesije ob podelitvi koncesije.