

KONTSESSIOONID

KONTSESSIOONI MAKSUMUSE ARVUTAMINE

Millisest piirmäärast alates direktiivi kohaldatakse?

Direktiivi kohaldatakse ainult ehitustööde või teenuste kontsessioonide suhtes, mille maksumus on võrdne

5 miljoni euroga või sellest suurem.

Kuidas kontsessiooni hinnangulist maksumust arvutatakse?

Kontsessiooni maksumuse hindamisel **peab avaliku sektori hankija võtma arvesse järgmist:**

- kontsessioonääri kogukäive kontsessiooni kestuse ajal;
- käibemaksuta;
- ehitustööd ja teenused, mis on kontsessiooni esemeks, ning asjad selliste ehitustööde ja teenuste jaoks.

Avaliku sektori hankija on kohustatud:

- esitama kontsessiooni **hinnangu, mitte tegeliku maksumuse.**

Enamikul juhtudel on kontsessioonääri tulevase kogukäibe täpne arvutamine võimatu, sest riskivõimalus on juba osa kontsessiooni olemusest. Seepärast on käive paljude eri tegurite (nt kasutajate arv või asjaolud, mis mõjutavad vara kättesaadavust, nagu atmosfääritingimused) tõttu erinev;

- esitama **võimalikult täpse hinnangu.** Kontsessioonäär peab arvutama kontsessiooni hinnangulise maksumuse kontsessioonidokumentides täpsustatud objektiivse meetodi abil.

Kõnealune hinnang peab kehtima kontsessiooniteate saatmise hetkel või kui teate saatmist ei ole ette nähtud, siis hetkel, kui avaliku sektori hankija alustab kontsessiooni andmise menetlust.

Kui aga kontsessiooni tegelik maksumus selle andmise ajal on rohkem kui 20% suurem selle hinnangulisest maksumusest, võetakse piirmäära kohaldamise puhul arvesse kontsessiooni maksumust selle andmise ajal.