

KONCESE

VÝPOČET HODNOTY KONCESE

Od jakého limitu se má směrnice uplatňovat?

Tato směrnice se použije pouze na koncesní smlouvy na práce či služby, jejichž hodnota dosáhne nebo převýší **5 milionů eur**.

Jak se odhadovaná hodnota koncese vypočítává?

Při odhadu hodnoty koncese musí odběratel **vzít v úvahu tato hlediska:**

- celkový obrat koncesionáře vzniklý během trvání smlouvy
- bez DPH
- vzhledem ke stavebním pracím a službám, které jsou předmětem koncese, a dodávkám vztahující se k těmto pracím a službám.

Odběratel je povinen:

- Poskytnout **odhadovanou hodnotu koncese, nikoli skutečnou hodnotu.**

Ve většině případů není přesný výpočet celkového budoucího obratu koncesionáře možný, neboť samotná povaha koncese předpokládá existenci rizik. Obrat se proto liší v závislosti na řadě faktorů (např. počtu uživatelů nebo okolnostech, které ovlivňují dostupnost díla, jako jsou atmosférické podmínky).

- Poskytnout co **nejpřesnější odhad hodnoty koncese**. Odhadovanou hodnotu koncese musí vypočítat objektivní metodou blíže vymezenou v koncesní dokumentaci.

Odhad musí být platný v okamžiku, kdy bylo odesláno oznámení o koncesi nebo (pokud takové oznámení není vyžadováno) v okamžiku, kdy odběratel zahajuje koncesní řízení.

Pokud je však skutečná hodnota koncese v okamžiku udělení o více než 20 % vyšší než byla odhadovaná hodnota, při rozhodování, zda překračuje limit, je třeba vzít v úvahu hodnotu koncese v době udělení.