

KÄYTTÖOIKEUSSOPIMUKSET

MENETTELYTAKEET

Säädetäänkö direktiivissä erityismenettelyistä käyttöoikeussopimusten myöntämisessä?

Ei säädetä. **Hankintaviranomaisen ei tarvitse seurata mitään (avoimia tai rajoitettuja) erityismenettelyjä**, kuten julkisten hankintojen kohdalla.

Hankintaviranomainen voi vapaasti huolehtia menettelystä kansallisten standardien tai omien mieltymystensä mukaisesti, kunhan se noudattaa tiettyjä perussääntöjä.

Mitkä ovat perussäännöt?

Hankintaviranomaisen on

- **julkaistava käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus** EU:n virallisessa lehdessä (EUVL). Ilmoituksessa on oltava
 - käyttöoikeussopimuksen kuvaus
 - käyttöoikeussopimuksen tekomenettelyyn osallistumisen ehdot (esim. vähimmäisliikevaihto, tietynlaisten laitteiden laatu ja määrä, kokemus tietyn tyyppisistä töistä tai palveluista)
- **tiedotettava** mahdollisille ja varsinaisille osallistujille **vähimmäisvaatimuksista ja sopimuksen tekoperusteista**, joko käyttöoikeussopimusta koskevassa ilmoituksessa tai muissa siihen liittyvissä asiakirjoissa
 - esimerkkejä vähimmäisvaatimuksista: moottoritien kaistojen lukumäärä, tunnelien mitat ja muoto, bussiliikenteen tiheys
 - esimerkkejä myöntämisperusteista: käyttäjien maksamat maksut, palvelun tarjoamiseen käytettävien ajoneuvojen ympäristöominaisuudet
- **noudatettava sovittuja ehtoja** ja suljettava menettelyn ulkopuolelle ehdokkaat, jotka eivät täytä niitä
- **suljettava** menettelyn ulkopuolelle **ehdokkaat, jotka on tuomittu tietyistä rikoksista**, esim. petoksesta tai rahanpesusta
- **toimitettava kaikille osallistujille kuvaus menettelyn organisoinnista sekä suuntaa-antava aikataulu**. Jos aikataulu todennäköisesti muuttuu myöhemmässä vaiheessa (esimerkiksi siksi, että neuvottelut kestävät odotettua lyhyemmän tai pidemmän ajan), hankintaviranomaisen on ilmoitettava tästä kaikille osallistujille etukäteen.

Mistä käyttöoikeussopimuksen myöntämismenettelyssä voidaan neuvotella?

Hankintaviranomainen

- voi neuvotella ehdokkaiden ja tarjoajien kanssa. **Tiettyjä** alkuperäisen tarjouspyynnön **osia** ei kuitenkaan voi muuttaa menettelyn aikana eivätkä **ne eivät ole neuvoteltavissa**. Tällaisia muuttamattomia seikkoja ovat

- käyttöoikeussopimuksen kohde
 - myöntämisperusteet ja
 - vähimmäisvaatimukset
- vastaa siitä, että **menettelyn kaikki vaiheet tallennetaan** soveltuvalla tavalla (esim. ääni- tai videotallenne, ulkoisten riippumattomien tarkkailijoiden valahtoisesti vahvistamat pöytäkirjat).