

ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Ποια πρέπει να είναι η διάρκεια μιας σύμβασης παραχώρησης;

Οι συμβάσεις παραχώρησης πρέπει να έχουν **περιορισμένη διάρκεια**.

Η οδηγία δεν ορίζει τη μέγιστη διάρκεια μιας παραχώρησης.

- Η διάρκεια των **συμβάσεων παραχώρησης άνω των 5 ετών** δεν πρέπει να υπερβαίνει το διάστημα εντός του οποίου ο παραχωρησιούχος αναμένεται ότι θα μπορεί λογικά να καλύψει το κόστος της επένδυσής του.

Πώς καθορίζεται η διάρκεια;

Η μέγιστη διάρκεια πρέπει να αναφέρεται **στα έγγραφα της σύμβασης παραχώρησης**, είτε

ως ένα σημείο που υπόκειται σε διαπραγμάτευση (μπορεί να αποτελεί μέρος των κριτηρίων ανάθεσης και συνεπώς να καθορίζεται μέσω του διαγωνισμού) είτε ως μέρος των πάγιων όρων.

Ποιοι παράγοντες πρέπει να λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό της μέγιστης διάρκειας;

Παράγοντες που αφορούν ειδικά το έργο, όπως:

- η συνολική επένδυση (περιλαμβανομένων των δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας, των ευρεσιτεχνιών, και των υπηρεσιών εφοδιαστικής)
- η ικανότητα του περιουσιακού στοιχείου να παράγει έσοδα
- τα τέλη που καταβάλλει ο χρήστης και το κόστος λειτουργίας και συντήρησης του περιουσιακού στοιχείου.

Είναι δυνατόν να λαμβάνονται υπόψη οι αρχικές και οι περαιτέρω προβλεπόμενες επενδύσεις που κρίνονται αναγκαίες για την εκτέλεση μιας παραχώρησης.

Οι επενδύσεις που απαιτούνται για ορισμένους συγκεκριμένους συμβατικούς στόχους (π.χ. επένδυση στην κατάρτιση προσωπικού με στόχο τη διασφάλιση ενός ελαχίστου επιπέδου ποιότητας των υπηρεσιών) μπορούν επίσης να λαμβάνονται υπόψη.

Μπορεί να παραταθεί μια σύμβαση παραχώρησης;

Το ενδεχόμενο αυτό πρέπει να εξετάζεται στο πλαίσιο του καθεστώτος αναθεώρησης των συμβάσεων.