

**DE**

*Haftungsausschluss:*

*Im Interesse der Transparenz macht die GD Wettbewerb die von den Anmeldern in Abschnitt 1 Punkt 1.2 des Formblatts CO übermittelten Informationen der Öffentlichkeit zugänglich. Diese Informationen wurden von den Anmeldern in eigener Verantwortung erstellt. Sie lassen in keiner Weise auf den Standpunkt der Kommission zu dem geplanten Zusammenschluss schließen. Die Kommission haftet nicht für unrichtige oder irreführende Angaben.*

**M.7416 - RREEF / ECE / PALAISQUARTIER**

## **ABSCHNITT 1.2**

### **Beschreibung des Zusammenschlusses**

Das Zusammenschlussverfahren betrifft den indirekten Erwerb eines Immobilienportfolios durch RREEF und ECE. RREEF ist eine auf Immobilien spezialisierte Tochtergesellschaft der Deutsche Bank AG. Die ECE mit Sitz in Hamburg (Deutschland) ist tätig in der Beratung und Geschäftsbesorgung in Bezug auf die Beschaffung, Entwicklung, Planung und Errichtung von Gewerbeobjekten und sonstigem Grundvermögen sowie der Vermietungsvermittlung, Verwaltung, Bewirtschaftung und Veräußerung solcher Immobilien.

RREEF und ECE beabsichtigen (durch verbundene Erwerbsgesellschaften) fünf Immobilien, die zu dem Immobilienportfolio *PalaisQuartier* im Stadtzentrum von Frankfurt am Main gehören zu erwerben, wobei vier dieser Immobilien anschließend unter alleiniger Kontrolle der RREEF stehen werden.

In Bezug auf die fünfte Immobilie, das Shopping-Center MyZeil, beabsichtigen RREEF und ECE gemeinsame Kontrolle zu erwerben. Die Mitkontrolle der ECE wird sich unter anderem aus Rechten ergeben, welche ECE auf Grund eines nach Abschluss des Erwerbs der Immobilien abzuschließenden Geschäftsbesorgungsvertrags erhalten soll.

Durch diesen Geschäftsbesorgungsvertrag soll ECE mit der kaufmännischen, technischen, organisatorischen und rechtlichen Verwaltung des Shopping-Centers, beauftragt werden.