

*Haftungsausschluss:*

*Im Interesse der Transparenz macht die GD Wettbewerb die von den Anmeldern in Abschnitt 1 Punkt 1.2 des Formblatts CO übermittelten Informationen der Öffentlichkeit zugänglich. Diese Informationen wurden von den Anmeldern in eigener Verantwortung erstellt. Sie lassen in keiner Weise auf den Standpunkt der Kommission zu dem geplanten Zusammenschluss schließen. Die Kommission haftet nicht für unrichtige oder irreführende Angaben.*

**COMP/M.6400 – ECE / METRO / MEC JV**

**ABSCHNITT 1.2**

**Beschreibung des Zusammenschlusses**

Die ECE Projektmanagement G.m.b.H. & Co. KG, Hamburg, („ECE“, Deutschland), letztlich kontrolliert von Herrn Alexander Otto, und METRO Group Asset Management Services („MAMS“, Deutschland), 100%ige Tochtergesellschaft der METRO AG („Metro“, Deutschland), beabsichtigen, durch Erwerb von Anteilen die gemeinsame Kontrolle über die MEC Metro-ECE Centermanagement GmbH & Co. KG („MEC“, Deutschland), bei der es sich um ein neugegründetes Gemeinschaftsunternehmen handelt, zu erwerben.

ECE und MAMS werden in die MEC zunächst Geschäftsbesorgungsverträge für insgesamt 38 Einzelhandelszentren in Deutschland einbringen. Zukünftig soll die MEC Managementleistungen für weitere Einzelhandelsobjekte, auch in anderen Ländern, erbringen. Die beteiligten Unternehmen sind in folgenden Geschäftsbereichen tätig:

- ECE: Beratung und Geschäftsbesorgung in Bezug auf die Beschaffung, Entwicklung, Planung und Errichtung von Gewerbeobjekten und sonstigem Grundvermögen sowie der Vermietungsvermittlung, Verwaltung, Bewirtschaftung und Veräußerung solcher Immobilien,
- MAMS: Erbringung wesentlicher Dienstleistungen innerhalb des Immobilien-segments der METRO GROUP zur Steuerung, Entwicklung; Vermietung, Bebauung und Bewirtschaftung der sich im Immobilienportfolio der METRO GROUP befindlichen Immobilien,
- MEC: Property Managementleistungen für Einzelhandelsobjekte.