

# Declaración Medioambiental

HOTEL OCCIDENTAL CÓRDOBA

AÑO 2008

Página 1 de 24

## Declaración Medioambiental 2008 Hotel Occidental Córdoba



OCCIDENTAL  
CÓRDOBA

*Este establecimiento dispone de un sistema de gestión medioambiental y se informa al público sobre su comportamiento medioambiental de acuerdo con el Sistema Comunitario de Ecogestión y Ecoauditoría (Registro nº E-AN 0000023\_)*



*La mejora del control ambiental de la empresa ha sido subvencionada por la Junta de Andalucía*

(ORIGINAL EN ROJO)	
BUREAU VERITAS CERTIFICATION C/Valpedrillo, s/n, 28-21 Edif. Gaudí - P.I. La Cueva 29119 Alcaerillas, Córdoba	
Declaración Medioambiental validada según el Reglamento (CE 754/2001) del Consejo de 19 de Marzo de 2001	
TIPO DE AUTENTICIDAD:	EMAS
ACORDADO CON EL CLIENTE:	HARRIS FERNANDEZ
FECHA:	36/03/07
AUTENTICIDAD CONFORME A ISO 14001	

# Declaración Medioambiental

HOTEL OCCIDENTAL CÓRDOBA

AÑO 2008

Página 2 de 24

## ÍNDICE

<b>1. PRESENTACIÓN DE LA EMPRESA</b>	<b>Pag.</b>
1.1. Datos de la Empresa	3
1.2. Planos de Localización y Acceso	3
1.3. Actividad e Historia del Hotel	4
1.4. Alcance de la Certificación UNE en ISO 14001 y Reglamentación EMAS II	4
1.5. El Hotel Occidental Córdoba y el Medio Ambiente	4
1.6. Permisos Medioambientales	6
1.7. Organigrama del Establecimiento	6
1.8. Responsabilidades en cuanto al Sistema de Gestión Medioambiental	6
1.9. Política medioambiental	8
<b>2. PROGRAMA MEDIOAMBIENTAL</b>	<b>9</b>
<b>3. IDENTIFICACIÓN Y VALORACIÓN DE ASPECTOS AMBIENTALES</b>	<b>11</b>
<b>4. RESULTADOS DE LA ACTIVIDAD EN 2006-2007</b>	<b>13</b>
4.1. Consumo y Vertido de Agua Sanitaria	13
4.2. Emisiones Atmosféricas	14
4.3. Residuos	17
4.4. Ruido	18
4.5. Consumos	19
4.6. Situaciones de Emergencia	21
5. FORMACIÓN Y SENSIBILIZACIÓN	22
6. ACTUACIONES REALIZADAS PARA LA PROTECCIÓN MEDIOAMBIENTAL	23
7. OTRAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL MEDIO AMBIENTE	24
8. SIGUIENTE DECLARACIÓN MEDIOAMBIENTAL	24
9. DECLARACIÓN AMBIENTAL VALIDADA POR	24

(ORIGINAL EN FOLIO)

BUREAU VERITAS CERTIFICATION  
C/ Velázquez 159, 28-24  
Edif. Cadenas - P. 11 - 1ª planta  
28-019 Madrid (España)

Declaración Medioambiental  
válida según el Reglamento  
(CE) 761/2001  
del Consejo de 19 de Mayo de 2001

FIRMA AUTORIZADA:

Nombre (apellidos y nombre):

MARIA FERNANDEZ

FECHA:

26/08/09

PRESENTACIÓN EN CATEGORÍA DE VÁLIDA

# Declaración Medioambiental

HOTEL OCCIDENTAL CÓRDOBA

AÑO 2008

Página 3 de 24

## 1. PRESENTACIÓN DE LA EMPRESA

### 1.1. DATOS DE LA EMPRESA

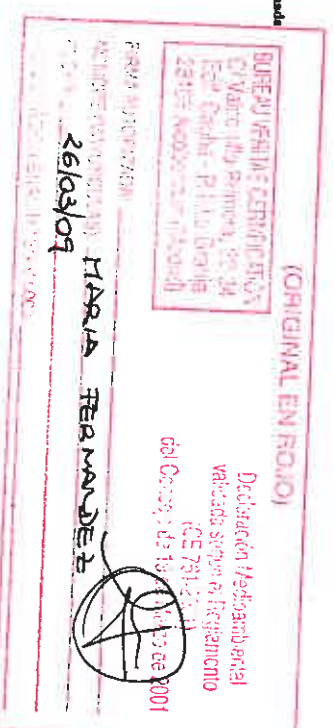
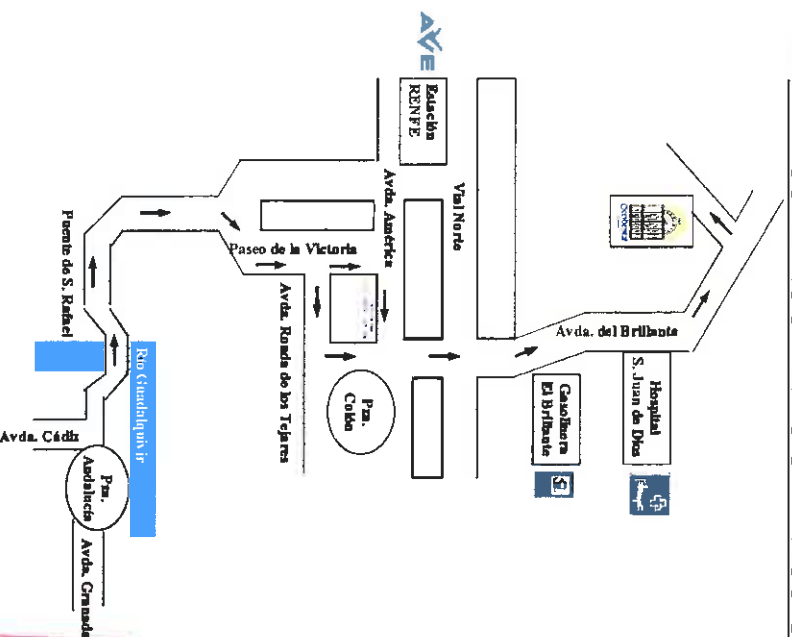
	<b>Nombre:</b> Hotel Occidental Córdoba
	<b>Categoría:</b> 4 estrellas
	<b>Dirección:</b> Poeta Alonso Bonilla, 3 14012 Córdoba

*El Hotel Occidental Córdoba fue construido en el año 1991 sobre la base de un antiguo seminario.*

*Desde octubre de 1999 el establecimiento cuenta con el distintivo "Q" de calidad concedido por el Instituto para la Calidad Turística Española (ICTE)*

*Así mismo, desde 2002 está certificado por el Reglamento Medioambiental EMAS II y por la Norma ISO 14001.*

### 1.2. PLANOS DE LOCALIZACIÓN Y ACCESO





# Declaración Medioambiental

HOTEL OCCIDENTAL CÓRDOBA  
AÑO 2008  
Página 5 de 24

El sistema Integral de Calidad y la política aplicada en la formación continua de sus Recursos Humanos y el ser pioneros en la implantación de nuevos servicios y tecnologías necesitaban complementarse con un plan medioambiental que formalizara todo lo que se estaba haciendo desde hace años para reducir el impacto exterior que nuestra actividad produce y ser también líderes en la implantación de dicho plan. Se eligió el Sistema Comunitario de gestión Medioambiental EMAS II (Eco-Management and Audit Scheme) e ISO 14001, por ser el más actualizado y exigente, además pensando en la proyección internacional de la empresa; por otra parte la consecución de la certificación sería piloto para otros grandes hoteles de nuestra ciudad.

El sistema de gestión Ambiental que hemos escogido sigue la normativa Europea y es una herramienta de mejora voluntaria que exige una implicación total tanto de la empresa, con la aportación de los recursos económicos, organizativos y humanos necesarios como de todos y el compromiso de cada uno de los miembros de la plantilla, así como la involucración de clientes, proveedores y organismos oficiales.

La implantación y seguimiento de este sistema están documentados y asegurados por los manuales elaborados y la formación continua de nuestros recursos humanos tanto teórica como práctica y por último por las auditorías internas tanto de calidad como medioambientales. El sistema de gestión Medioambiental, tiene una serie de objetivos previstos, que consisten fundamentalmente en la recogida selectiva de residuos, la reducción de los consumos, control medioambiental interno, la formación continua, y la selección de proveedores y gestores autorizados, siendo una continuación y mejora del anterior y que se concretan en los siguientes puntos:

- Ampliar y mejorar la recogida selectiva de residuos sólidos.
- Reducir el consumo de energía eléctrica, agua y gas.
- Disminución del consumo de jabones, aerosoles y otros productos nocivos.
- Mejorar la contaminación acústica dentro del edificio.
- Gestionar correctamente los residuos y envases de las sustancias peligrosas.
- Controlar y reducir las emisiones atmosféricas.
- Control de vertidos.
- Implantar al máximo la compra verde con productos y proveedores ecológicos.
- Ampliar la formación de los empleados en el área medioambiental.
- Difundir la certificación de EMAS II e ISO 14001 en nuestras acciones de marketing.
- Divulgar y comunicar el sistema EMAS II e ISO 14001 a otros colectivos, asociaciones empresariales y colegios.

(ORIGINAL EN NEGRO)	
<b>BUREAU VERITAS CERTIFICATION</b>	
C/Valencia nº 11 - 28014 Madrid	
Edificio Veritas - P. 1. Lección 20109 Alcobendas (Madrid)	
Declaración Medioambiental válida según la Norma ISO 14001	
del Consejo de Administración de 2008	
AUTORIZACIÓN	
ANEXO DE DECLARACIÓN	MARIA FERNANDEZ
FECHA	26/03/09
APROBACIÓN ENCO-01/08-V003	



# Declaración Medioambiental

HOTEL OCCIDENTAL CÓRDOBA

AÑO 2008

Página 7 de 24

- **Responsable de Medioambiente:** *Da seguimiento a todo el programa del Sistema de Gestión Medioambiental proponiendo a la dirección las mejoras necesarias supervisando todos los departamentos.*
- **Responsable de Calidad:** *Debido a la importancia de la documentación del Sistema de Gestión y a que los Sistemas de Calidad y Medio Ambiente se complementan, pertenece al Comité de Medio Ambiente apoyando a su Responsable.*
- **El jefe de Mantenimiento:** *Dada la importancia de su departamento y su formación en materia medioambiental actúa como responsable de Medioambiente en la supervisión y seguimiento del programa.*
- **Los jefes de Departamento:** *Son los responsables en cada una de sus áreas de la implementación y seguimiento de los manuales específicos del Sistema de Gestión Medioambiental.*

**Todos ellos revisan y participan en el Sistema de Gestión Ambiental**

(ORIGINAL EN PCMO)

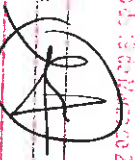
BUREAU VERITAS CERTIFICAT S.A.  
C/ Marqués Ferrnndez, 92-94  
Edif. Canals - P. 1. Esquina  
28108 Alzozul - (Bae. Madrid)

Declaración Medioambiental  
Verificada según el Reglamento  
(CE) 1831/2003  
del Consejo de 28 de febrero de 2004

Fecha de Emisión: 2008

26/02/09

MARIA FERNANDEZ



# Declaración Medioambiental

HOTEL OCCIDENTAL CÓRDOBA

AÑO 2008

Página 8 de 24

## 1.9. POLÍTICA MEDIOAMBIENTAL: EL HOTEL HA ESTABLECIDO LA SIGUIENTE POLÍTICA MEDIOAMBIENTAL CORPORATIVA:

El **Hotel Occidental Córdoba** como empresa dedicada al alojamiento, restauración y servicios hoteleros complementarios, ha adquirido el compromiso de desarrollar con clientes externos, internos, proveedores y la ciudad de Córdoba , todas sus actividades respetando al máximo el Medioambiente.

Por eso nos comprometemos a:

**Comunicación**

Nuestra política es conocida por todos nuestros empleados y está a disposición del público, de los clientes y se comunica también a nuestros proveedores.

**Objetivos**

Actualizar continuamente la política y el programa ambiental, estableciendo los objetivos y metas de nuestro sistema de gestión medioambiental.

**Mejora continua**

Asignar todos los recursos necesarios para la mejora continua de nuestro sistema de gestión.

**Prevención**

Prevenir la contaminación, implantando las medidas necesarias para reducir los efectos medioambientales y prevenir posibles accidentes con incidencia ambiental.

**Acción**

Racionalización y buen uso de los recursos naturales, especialmente agua, energía y combustibles fósiles.

**Obligación**

Cumplir con la legislación y reglamentación ambiental aplicables, así como de otros requisitos que la organización suscriba.

**Mejores tecnologías**

Adopción de forma progresiva de las mejores tecnologías disponibles, más limpias y respetuosas con el Medioambiente.

**Involucrar**

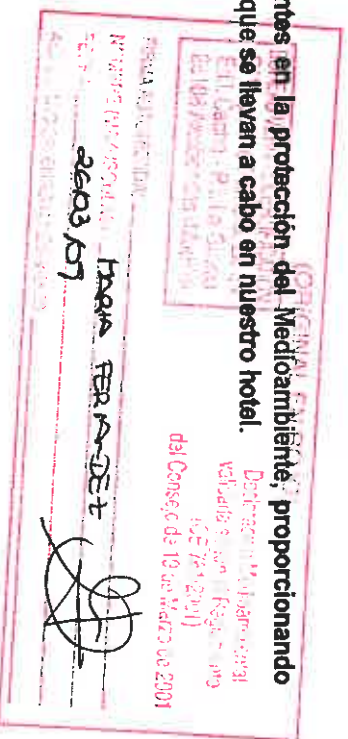
Involucrar a nuestros proveedores tanto en la adopción de normas medioambientales, como en el suministro de productos ecoetiquetados.

**Sensibilización**

Promover la formación ambiental y la sensibilización de todas las personas implicadas en la gestión y funcionamiento de las instalaciones de nuestro establecimiento.

**Orientación al cliente**

Buscar la cooperación de nuestros clientes en la protección del Medioambiente; proporcionando información sobre todas las acciones que se lleven a cabo en nuestro hotel.





# Declaración Medioambiental

HOTEL OCCIDENTAL CÓRDOBA  
AÑO 2008  
Página 10 de 24

A continuación se detalla el Programa de Gestión Ambiental, elaborado en noviembre de 2008, donde se marcan los objetivos para el periodo 2008-2011.

## PROGRAMA AMBIENTAL NOVIEMBRE 2008

DPTO	ASPECTO AMBIENTAL	OBJETIVO	META	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RECURSOS	RESPONSABLE
SS.TT.	Consumo eléctrico	Reducir en un 60% el consumo eléctrico de todas las habitaciones	Cambiar las lámparas Standard por otras de bajo consumo	2008-2011	2800 € Costes Horas Personal	Dirección / SS.TT.
	Consumo eléctrico	Optimizar el consumo eléctrico de las zonas comunes	Instalar temporizadores en los aseos de los salones y zonas comunes	Junio 2009	200 €	Dirección / SS.TT.
	Consumo eléctrico	Ampliación del sistema informático a todo el hotel	Aumentar al 100% el control informatizado de consumo energético	2006-2009	15.000 €	Dirección / SS.TT.
	Consumo de Gas Natural	Reducir consumo de Gas Natural en un 60%	Instalar sistema de energía solar para ACS	2008-2010	150.000 € Dependiendo Subvenciones	Dirección/ Central
MEDIO AMBIENTE	Comunicación y Sensibilización Ambiental	Ampliar la participación de los clientes en el Sistema	Incluir en el Directorio de Habitaciones una mayor Información Medioambiental	Marzo 2009	200 €	Dirección / Medio Ambiente

(ORIGINAL EN ROJO)

BUREAU VERITAS CERTIFICACION  
C/ Valporchillo Barroca, 29 2ª  
Edif. Ciroja - P.I. La Campa  
29108 Alcazobas (Málaga)

Declaración Medioambiental  
válida según el Reglamento  
(OE 751/2001)  
del Consejo de 19 de Marzo de 2001

FIRMA AUTORIZADA:

INGENIERO TÉCNICO(A) DAVID FERNÁNDEZ

FECHA: 26/01/09



CONTINUA EN OTRA HOJA EN ROJO

# Declaración Medioambiental

HOTEL OCCIDENTAL CÓRDOBA

AÑO 2008

Página 11 de 24

## 3. IDENTIFICACIÓN Y VALORACIÓN DE ASPECTOS AMBIENTALES:

*El hotel Occidental Córdoba identifica los aspectos ambientales directos e indirectos, que se derivan de las actividades y servicios sobre los cuales tiene su influencia. Para ello, se consideran las condiciones de funcionamiento normales, anormales y posibles situaciones de emergencia.*

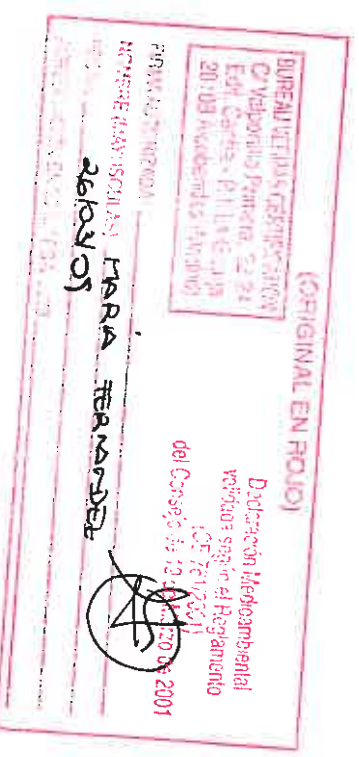
*Los aspectos son evaluados para determinar si son significativos, es decir, si su impacto sobre el medioambiente es considerable. Los aspectos ambientales considerados significativos son registrados, y tomados en consideración para el establecimiento de los objetivos y metas del Sistema de Gestión Medioambiental.*

*Con relación a los aspectos ambientales indirectos, mencionamos los siguientes servicios que nos facilitan empresas externas contratadas:*

- Lavandería externa. Aspecto (vertidos de agua)
- Empresa de mantenimiento ascensores. Aspecto (residuos de aceite lubricante)
- Empresa de mantenimiento de aparatos de frío. Aspecto (residuos de aceite lubricante)
- Jardinería. Aspecto (residuos de poda y envases de productos tóxicos y peligrosos)
- Empresa de desratización y desinsectación. Aspecto (envases de productos tóxicos y peligrosos)

*A todas ellas se les han escrito cartas comunicándoles la implantación del Sistema de Gestión Medioambiental y haciéndoles partícipes de su implantación para causar el menor impacto medioambiental y que de ello dependan nuestras relaciones futuras, pues el Sistema nos obliga a seleccionar proveedores que cuiden el Medioambiente. Se han realizado visitas a la Lavandería externa para controlar los procesos de lavado así como los productos utilizados.*

*En base a los criterios ambientales, legales, económicos y de opinión de partes interesadas, se han identificado y valorado los siguientes aspectos ambientales significativos derivados de las actividades que tienen lugar en el hotel y que a continuación se detallan:*



# Declaración Medioambiental

HOTEL OCCIDENTAL CÓRDOBA

AÑO 2008

Página 12 de 24

## LISTADO DE ASPECTOS AMBIENTALES

Nº	Aspecto Ambiental	IA	CL	CE	PI	Significativo	INCIDENCIA
1	Gases de combustión	X				SI	NO
2	Fugas de Gas Refrigerante	X	X			SI	SI
3	Aguas Residuales	X				SI	SI
4	Envases Reciclables	X				SI	SI
5	Envases Retornables					NO	NO
6	Residuos Orgánicos y poda	X				SI	NO
7	Vidrio	X				SI	NO
8	Residuo Papel y Cartón	X				SI	SI
9	Aceite Vegetal Usado	X				SI	NO
10	Pilas Botón y Grandes	X				SI	NO
11	Fluorescentes y Luces con Vapor de Mercurio	X				SI	NO
12	Cartuchos y Toners					NO	NO
13	Envases de Productos Tóxicos	X		X		SI	SI
14	Escombros de Construcción					NO	NO
15	Consumo de Energía Eléctrica	X		X		SI	SI
16	Consumo Gasoil	X				SI	NO
17	Consumo de Agua de Red	X		X		SI	SI
18	Consumo de Papel	X		X		SI	SI
19	Consumo Productos Tóxicos	X				SI	SI
20	Ruido Interior				X	SI	SI
21	Ruido Exterior					NO	NO
22	Baterías Obsoletas	X				SI	NO
23	Emisión Gas en caso incendio	X	X		X	SI	NO
24	Equipos Informáticos y Eléctricos obsoletos	X				SI	NO
25	Medicamentos Caducados					NO	NO
26	Contaminación Lumínica					NO	NO
27	Consumo Gas Natural	X		X		SI	SI
28	Humos Cocina					NO	NO
29	Lámparas Halógenas	X				SI	SI
30	Lámparas Standard					NO	NO
31	Residuos Metálicos					NO	NO
32	Aceite Lubricante	X				SI	NO
34	Consumo Gasolina	X				NO	NO
35	Residuos de Mobiliario y/o Moquetas					NO	NO
36	Residuos de biocidas y fitosanitarios	X				SI	SI
37	Residuos de detectores iónicos	X				SI	NO
38	Fugas de gas cocina	X			X	SI	NO
39	Vertido accidental de sustancias	X			X	SI	NO
40	Legionella	X			X	SI	NO
41	Consumo de biocidas y fitosanitarios	X				SI	NO

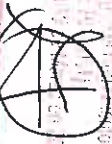
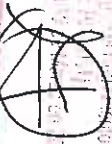
En el **IMPACTO AMBIENTAL (IA)** se tiene en cuenta: el efecto invermadero, el agotamiento sobre la capa de ozono, el consumo de recursos renovables o sobre explotados, el uso de sustancias tóxicas o peligrosas sobre el medio ambiente, la generación de residuos peligrosos o cantidades importantes de no peligrosos y el vertido de sustancias peligrosas al suelo o las aguas.

Las **CONSIDERACIONES LEGALES (CL)** para determinar si existe o no un incumplimiento de la legislación. Las **CONSIDERACIONES ECONOMICAS (CN)** en función de si la mejora del aspecto evaluado puede implicar un ahorro económico para la empresa.

Las **PARTES INTERESADAS (PI)** si el aspecto resulta de especial importancia por alguna parte interesada (administración, clientes, vecinos,...)

La **INCIDENCIA** si podemos o no incidir en el aspecto

EMPRESA: HOTEL OCCIDENTAL  
 RESPONSABLE DE LA DECLARACIÓN: FERRANDEZ ROYERO  
 ASESOR: ASESOR  
 FECHA: 2008-11-11  
 LUGAR: HOTEL OCCIDENTAL  
 DIRECCIÓN: CALLE DE LA CALZADA, 100, 14010 CORDOBA, ESPAÑA  
 TELÉFONO: 957 21 11 11  
 FAX: 957 21 11 11  
 E-MAIL: HOTEL@HOTEL-OCCIDENTAL.COM  
 URL: WWW.HOTEL-OCCIDENTAL.COM

FIRMA DEL RESPONSABLE DE LA DECLARACIÓN:   
 FIRMA DEL ASESOR: 

# Declaración Medioambiental

HOTEL OCCIDENTAL CÓRDOBA

AÑO 2008

Página 13 de 24

## 4. RESULTADOS DE LA ACTIVIDAD EN 2007-2008:

### 4.1. CONSUMO Y VERTIDO DE AGUA SANITARIA

#### - CONSUMOS DE AGUA SANITARIA:

El Hotel Occidental Córdoba toma registros periódicos de los consumos de agua que son generados por las actividades de cocina, limpieza de habitaciones y zonas nobles.

	m3 por cliente	m3 totales
El consumo de agua en el año 2002 fue de	0,34	21187
El consumo de agua en el año 2003 fue de	0,35	19992
El consumo de agua en el año 2004 fue de	0,30	15384
El consumo de agua en el año 2005 fue de	0,29	17001
El consumo de agua en el año 2006 fue de	0,32	20579
El consumo de agua en el año 2007 fue de	0,30	20287
El consumo de agua en el año 2008 fue de	0,33*	19332*

\*Datos a 30 de noviembre de 2008

Desde 2006 mantenemos estabilizado el consumo de agua en el Hotel. De todas formas se continúa con un seguimiento continuo y compromiso del personal y clientes.

#### -AGUA DE RIEGO:

Este riego se realiza mediante aspersión y goteo, optimizando así el consumo de agua para este fin. El sistema está actualmente en óptimas condiciones. Realizamos un mantenimiento preventivo para continuar con su eficacia.

#### -AGUAS RESIDUALES:

Las aguas residuales del establecimiento se generan principalmente en los departamentos de Pisos (por los trabajos de limpieza y por la utilización del baño por nuestros clientes) y Restauración y Cocina. Éstas son vertidas a la red de alcantarillado público y posteriormente tratadas en la Estación Depuradora Municipal de Aguas Residuales.

No está determinado el caudal vertido aunque se conoce el consumo de agua anual, siendo éste de 19332 m<sup>3</sup> a 30 de noviembre de 2008.

El Hotel Occidental Córdoba realiza análisis de las aguas residuales para controlar los vertidos ocasionados por las actividades del establecimiento En los últimos años los resultados han sido:

(ORIGINAL EN ROJO)

BUREAU VERITAS CERTIFICATION	Departamento Medioambiental
C/Valdepeñas s/n - 14011 Córdoba	Valdepeñas s/n - 14011 Córdoba
Edif. Córdoba - P.I. La Estrella	(02-7612911)
28108 Asubalcade (Tel: 914 61 61 61)	del Consejo de 18 de Agosto de 2001
FORMA 017506/2005	
NOTA: Este informe es válido para el cumplimiento	
de la Norma UNE EN ISO 14001	
14001:2004	
ACTIVIDAD: SERVICIO DE RESTAURACIÓN	
ASISTENTE TÉCNICO: Nº 559-V-0003	





# Declaración Medioambiental

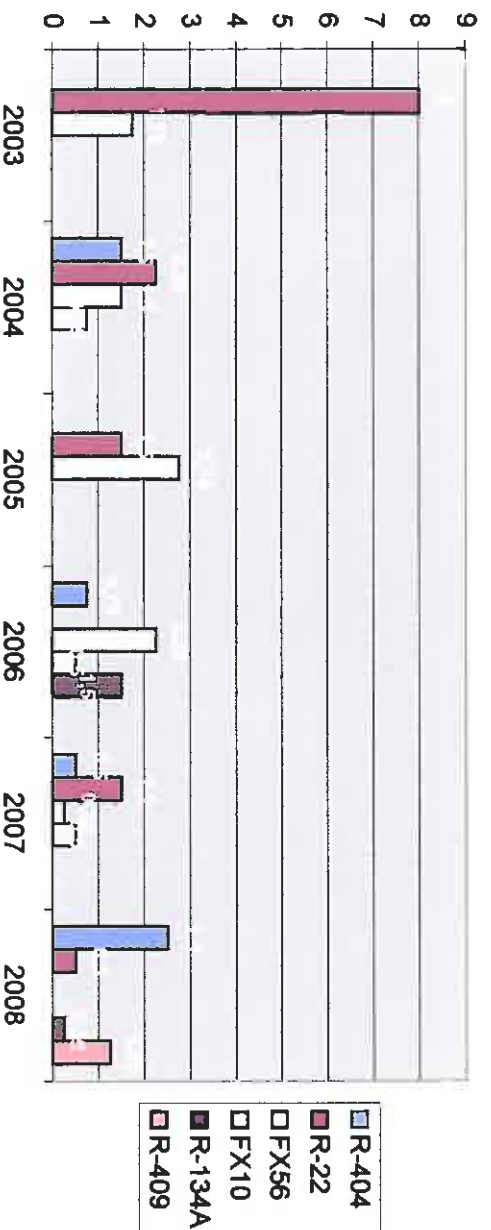
HOTEL OCCIDENTAL CÓRDOBA  
AÑO 2008  
Página 16 de 24

Los gases refrigerantes utilizados en el hotel son:

EQUIPO	GAS QUE UTILIZA
Cámaras frigoríficas	R- 404, R-134, FX-56, FX-10, R-409
Aparatos aire acondicionado	R-22 (1)

(1) Se tiene prevista la sustitución del R-22 antes de 2010. Las emisiones de gas refrigerante han sido pequeñas y producidas por fugas localizadas

## FUGAS DE GAS REFRIGERANTE (KILOS)



\*Datos de 2008 hasta el 1 de julio

## OTRAS EMISIONES

También hay una emisión de los humos de cocina, a través de los extractores instalados. No es un aspecto significativo, ya que no se producen molestias por olores, ni una contaminación apreciable. Se realizan limpiezas periódicas, de los filtros de los extractores y una limpieza anual por empresa externa de todos los elementos de los sistemas de extracción desde cocina hasta la salida de humos en la azotea.

(ORIGINAL EN ROJO)

SUPERAD E EN LAS CERCANIAS DE  
C/ Malvarillo Humera, 22, 04  
Edif. Ca. 55 - P.I. El Guano  
29103 Ardaizales (Málaga)

Edificio Medioambiental  
válido según el Reglamento  
CE 1259/2000  
del Consejo de 13 de Marzo de 2004

REPÚBLICA ESPAÑOLA  
MAGDA FERNÁNDEZ  
26/08/09





# Declaración Medioambiental

HOTEL OCCIDENTAL CÓRDOBA  
AÑO 2008  
Página 19 de 24

Respecto al ruido interior, hay una inmisión sonora procedente de la propia actividad del hotel (clientes, servicios,...). El hotel ha realizado una medición en diferentes zonas, para poder valorar el impacto acústico que percibe el hotel.

Lugar de la medición	Ruido según medición (dBA)	Límites legales (dBA)
Habitaciones	Hab 115 - 25,24	40,00 (diurno)
	Hab 320 - 19,35	30,00 (nocturno)
	Hab 225 - 25,24	

\* Límites según Ordenanza Municipal de Protección del Medio Ambiente Urbano contra la Emisión de Ruidos y Vibraciones de 27 de febrero de 2003.

## 4.5. CONSUMOS

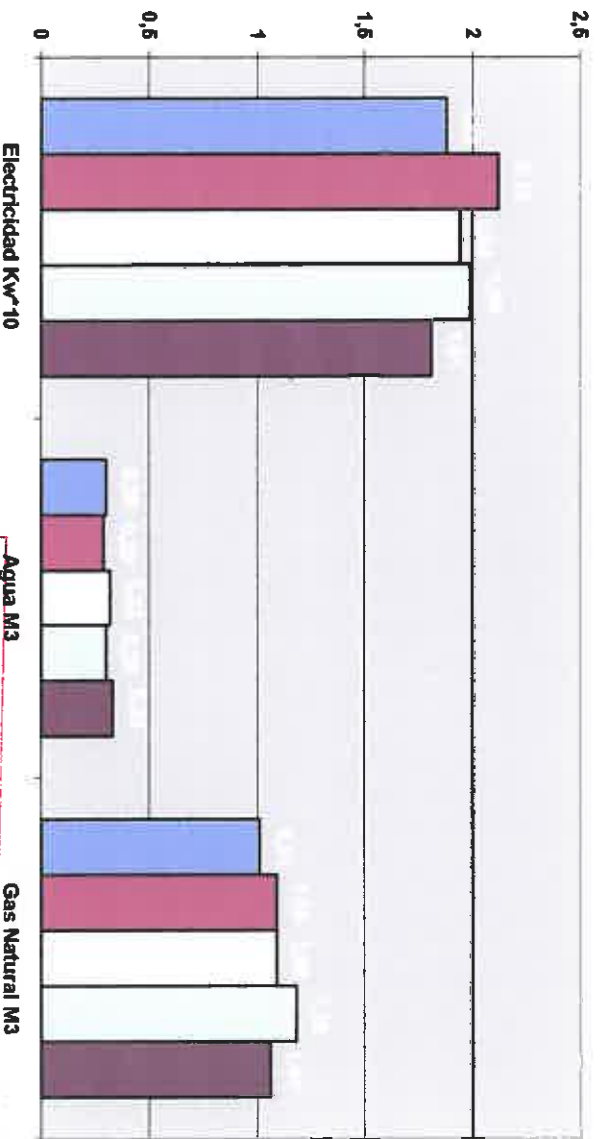
- CONSUMOS DE ENERGÍA Y COMBUSTIBLES:

Los consumos de energía y combustibles del hotel se controlan y se registran regularmente, dando los siguientes resultados de consumos por cliente:

FACTOR	CONSUMO AÑO 2005	CONSUMO AÑO 2006	CONSUMO AÑO 2007	CONSUMO AÑO 2008*
Electricidad	21.24 Kw.	19,41 Kw.	19,98 Kw.	18,07 Kw.
Gas Natural	1.09 M3	1.03 M3	1.18 M3	1.06 M3

Datos a 30 de noviembre

CONSUMOS POR CLIENTE



AÑO 2008 : DATOS A 30 DE NOVIEMBRE

ORIGINAL EN ROJO

Declaración Medioambiental  
Votada en el Ayuntamiento  
del Concejo de 19 de Noviembre 2008

María Fernández

declaración

# Declaración Medioambiental

HOTEL OCCIDENTAL CORDOBA

AÑO 2008

Página 20 de 24

En el 2007 se ha reducido el consumo de agua, se ha mantenido el eléctrico y ha subido un poco el de Gas Natural debido sobre todo a un mayor uso de la calefacción al haber sido un año más frío. En el 2008 nos mantenemos en el consumo de agua, mientras que ha habido una bajada significativa de los consumos eléctricos y de Gas Natural.

Con respecto al consumo de gasoil, éste corresponde al que se utiliza en el grupo electrógeno, siendo prácticamente insignificante y solamente utilizado durante su funcionamiento para el mantenimiento

## - CONSUMOS DE PRODUCTOS:

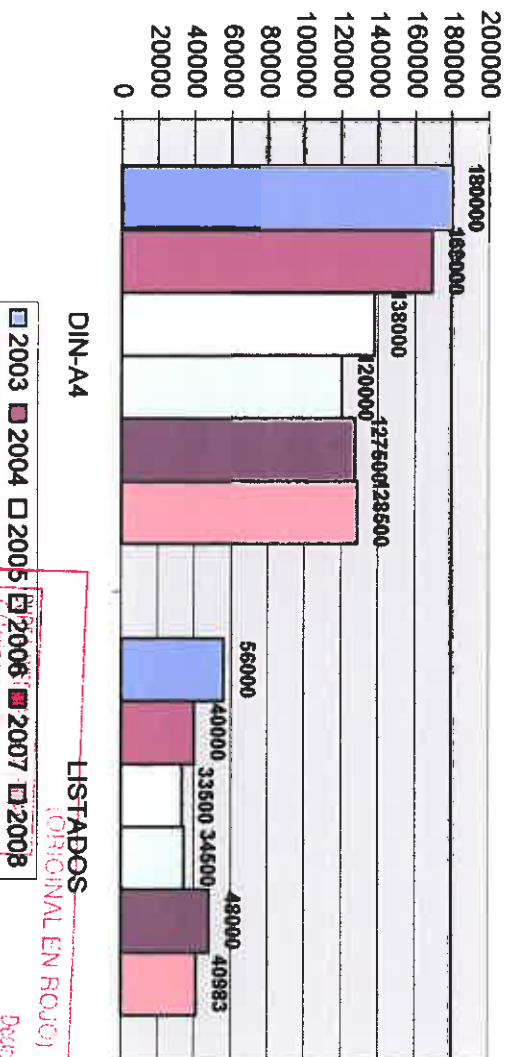
El Hotel necesita de una serie de productos para ofrecer sus servicios a los clientes.

Desde el Hotel Occidental Córdoba se ha tomado como medida para la reducción del consumo de productos de limpieza la instalación de dosificadores de productos para la limpieza de habitaciones y de cocina. Además este año 2008 se ha introducido una nueva línea de limpieza de Johnson Diversey en los Departamentos de Cocina y Pisos la cual es más ecológica. Se ha reducido el embalaje de los mismos y la generación de residuos de plástico y peligrosos es menor.

Además, comunicamos a nuestros proveedores que tenemos implantado el SCMA, solicitándoles información respecto a productos menos nocivos para el medio ambiente que puedan ofrecernos.

Respecto al consumo de papel, desde 2002 se utilizaba papel reciclado para uso interno, utilizando sólo papel blanco para algunas comunicaciones externas, pero ya desde este año 2008 se utiliza exclusivamente papel reciclado.

## CONSUMO DE PAPEL



DIN-A4

LISTADOS

(ORIGINAL EN ROJO)

2003 2004 2005 2006 2007 2008

\*2008 (Datos a 12 de diciembre)

DECLARACIÓN DE VERDAD

Yo, FRANCO REYANDEZ, Director General de la Empresa, declaro que los datos aquí presentados son veraces y ciertos.

Edif. Torreón - B1 - 5º Planta  
23100 Córdoba - España

Declaración Medioambiental  
Validada en el Registro de Medio Ambiente  
(Nº 721/2008)

del Consejo de Administración de 2008

2008/10/17

# Declaración Medioambiental

HOTEL OCCIDENTAL CÓRDOBA  
AÑO 2008  
Página 21 de 24

En el gráfico se ve la reducción de consumos de papel en los últimos años, aunque en el año 2007 esta reducción se ha estancado, aumentando ligeramente el consumo de DIN-A4 y en gran medida el papel de listados, debido sobre todo a la gran cantidad de reservas de habitaciones que nos llegan el mismo día de entrada en el Hotel, lo que provoca que se tengan que actualizar constantemente los listados de llegadas. En 2005 y 2006 se utilizo papel con anagrama antiguo, teniendo en cuenta esto se estima que la reducción en consumos de papel es un hecho, esto ha sido debido a las buenas prácticas, impresión a doble cara y reutilización del papel para comunicados internos.

## 4.6. SITUACIONES DE EMERGENCIA

Se han identificado cuatro posibles aspectos ambientales que se derivarían de una situación de emergencia:

### VERTIDO ACCIDENTAL DE SUSTANCIAS PELIGROSAS:

Para prevenir posibles accidentes se han aplicado medidas de seguridad como compra de producto absorbente de gran calidad a utilizar en caso de vertido.

### HUMOS CONTAMINANTES EN CASO DE INCENDIO

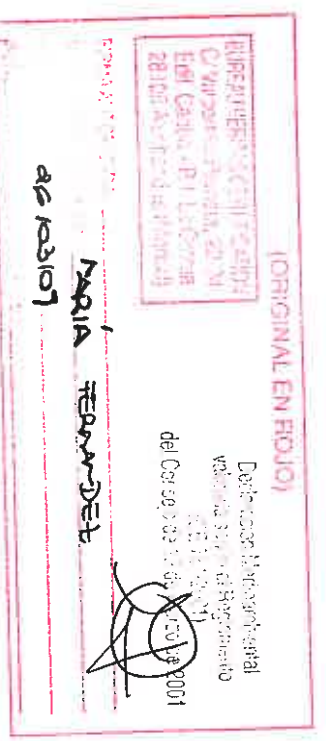
El hotel dispone de un Plan de Emergencia, y se realizan simulacros anualmente. (Ultimo 10 de diciembre 2008)  
Igualmente, el mantenimiento preventivo que realiza el hotel, así como las medidas contra incendio de que dispone, hacen que el riesgo sea mínimo.

### LEGIONELLA

Cumpliendo con la normativa vigente por la que se establecen los criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la Legionelosis, según el Real Decreto 865/2003, se realizan los controles y análisis de Determinación de Presencia de Contaminación por Legionella, siendo el resultado de AUSENCIA de Legionella pneumophila

### FUGAS DE GAS EN COCINA

El hotel dispone de un Plan de Emergencia. Igualmente, el mantenimiento preventivo que realiza el hotel, así como las inspecciones periódicas de la instalación, hacen que el riesgo sea mínimo.



# Declaración Medioambiental

HOTEL OCCIDENTAL CÓRDOBA

AÑO 2008

Página 22 de 24

## 5. FORMACIÓN Y SENSIBILIZACIÓN

### -FORMACIÓN Y SENSIBILIZACIÓN A LOS EMPLEADOS

La adecuada formación y sensibilización sobre Medio Ambiente de todas las personas implicadas en el Sistema de Gestión Ambiental es básica en el proceso de implantación y mantenimiento del Sistema de Gestión Medioambiental en el hotel. Por ello, el Hotel Occidental Córdoba ha organizado diversos cursos o seminarios para los empleados desde el año 2002, destinados a dotarles de los conocimientos necesarios, en función de su cargo y actividades desarrolladas, para que sean conscientes del impacto ambiental que puedan generar así como también de las mejoras ambientales en las que son participantes y de los beneficios obtenidos por el hotel.

También se lleva a cabo una sensibilización del personal, a partir de carteles de buenas prácticas en zonas del hotel.

### -IMPLICACIÓN DE LOS TRABAJADORES:

Existen en el hotel varias herramientas que involucran directamente al personal.

Se realizan reuniones departamentales en las que el Director y los Responsables de Medio Ambiente y Calidad actúan como formadores e informadores en temas de Calidad y Medioambiente.

También se realiza una reunión semanal del "Comité de Calidad y Medioambiente" en la que participan todos los jefes de Departamento y Dirección.

### - SENSIBILIZACIÓN DE LOS CLIENTES:

En el sistema de mejora continua que conlleva este sistema, la participación de nuestros clientes en las medidas de protección al medioambiente es un elemento clave para la consecución de nuestros objetivos.

Por ello, el Hotel Occidental Córdoba ha iniciado una campaña de sensibilización e información a los clientes, colocando cartelera de buenas prácticas en las habitaciones, invitándoles a que contribuyan al ahorro de agua y energía, reducción de ruidos, así como facilitar la separación de residuos a nuestras camareras de pisos.

(ORIGINAL EN ROJO)

Boletín de Información	10/01/08
C/V	10/01/08
Edición	10/01/08
20/01/08	10/01/08

Firma: *[Firma]*  
Nombre: **NARRIA FERNANDEZ**  
del Comité de Gestión Ambiental

SECRETARÍA DE GESTIÓN AMBIENTAL



# Declaración Medioambiental

HOTEL OCCIDENTAL CÓRDOBA

AÑO 2008

Página 24 de 24

## 7. OTRAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL MEDIO AMBIENTE

En el sistema de mejora continua que conlleva este sistema, la participación de nuestros clientes en las medidas de protección al medio ambiente es un elemento clave para la consecución de nuestros objetivos.

Desde el Departamento de Recepción se informa activamente sobre la utilización de transportes públicos y paseos a pie o con vehículos eléctricos por la ciudad.

Para potenciar la sensibilización a nuestros clientes, se ha introducido en la TV de información del Hall una presentación solicitando su colaboración en el ahorro de energía y agua. Además está prevista la introducción en las carpetas INFO de las habitaciones, de nuestra política ambiental así como más información sobre buenas prácticas. También se ha elaborado un tríptico con las normas básicas de calidad, medioambiente y seguridad el cual se le proporciona a todas nuestras empresas subcontratadas y personal externo al Hotel.

Parte de nuestro equipo imparte cursos de formación a diversos sectores de la sociedad cordobesa (Universidad, Empresarios, etc.) en los que se realiza una difusión del comportamiento ambiental del Hotel. Además existe un acuerdo de colaboración con la Universidad, con la Escuela de Hostelería y con la Confederación de Empresarios para la realización de visitas guiadas al Hotel con explicación sobre el Sistema de Gestión de Calidad y Medio Ambiente

## 8. SIGUIENTE DECLARACIÓN MEDIOAMBIENTAL

La siguiente Declaración Medioambiental del Hotel Occidental Córdoba se presentará para validación anualmente.

Fdo: Ramón Pina  
Director General  
Hotel Occidental Córdoba

## 9. DECLARACIÓN AMBIENTAL VALIDADA POR



BUREAU  
VERITAS

### Bureau Veritas Certification.

Verificador medioambiental acreditado por E.N.A.C. con el nºE-V-0003.

Domicilio: Polígono Industrial "LA GRANJA", Edificio CAOBA,  
C/ Valportillo Primera, 22-24, 28108 Alcobendas (Madrid).

(ORIGINAL EN FOLIO)

BUREAU VERITAS CERTIFICATION  
C/ M. de los Rios, 22-24, 28108 Alcobendas (Madrid)  
E: [certificacion@bv.com](mailto:certificacion@bv.com) T: +34 91 400 50 00

Declaración de Medio Ambiente  
Validada por el Verificador  
del Consejo de Certificación

FINANCIALES  
M. de los Rios, 22-24, 28108 Alcobendas (Madrid)  
26 FOLIOS